

## **Unsere AGB's**

### **1. Buchung, Bezahlung, Preise**

Das Haus wird hiermit durch die Vertragsparteien gebucht. Die angegebenen An - und Abreisetermine sind bindend. Nach Erhalt der Buchungsbestätigung (= Rechnung) leistet der Gast eine Anzahlung. Die Anzahlung gilt als Buchungsbestätigung und wird auf den Mietpreis angerechnet.

Der restliche Mietpreis und eine Kautionszahlung ist vor der Anreise auf unserem Konto eingegangen. Der Mietpreis gilt für max. 12 Pers. Für jede weitere Person wird 15,-€ pro Nacht berechnet.

WLAN Zugang kann nicht garantiert werden.

Preise ab 2018: 220,-€ pro Nacht, Sondertage( Ostern, Pfingsten Weihnachten ect.)250,-€ Nacht, Wochenende (2 Übernachtungen) 450,-€, Kautionszahlung 150.-300.-€, Bettwäsche Set. 10,-€, Haustiere 10,-€, Sauna ohne Holz 10,-€

Der Aushang ist zur Kenntnis zu nehmen.

Die Mitnahme von Haustieren ist vor Buchung mit dem Vermieter zu klären und ist nur mit Zustimmung des Vermieters gestattet.

Mitgebrachte Haustiere dürfen sich nur in dem mit Fliesen ausgelegten Bereich aufhalten.

### **2. Hausordnung**

Die Gäste verpflichten sich, das Haus nebst Inventar und Außenanlagen pfleglich zu behandeln. Sie verpflichten sich außerdem, die während des Aufenthaltes durch sein Verschulden oder das Verschulden seiner Begleiter, Besucher oder Haustiere entstandenen Schäden zu ersetzen.

Für die Endreinigung berechnen wir Ihnen 80,00 Euro. Bitte hinterlassen Sie das Haus besenrein.

Eine Haftpflichtversicherung wird vorausgesetzt.

Der Reinigungszustand ist durch die Gäste während des Aufenthaltes im üblichen Maß zu erhalten.

## Altes Fährhaus Fresendelf

In allen Räumen gilt Rauchverbot. Im Wintergarten ist mit Rücksprache des Vermieters eine Raucherlaubnis möglich.

### **3. Kündigung**

Die Kündigung des Mietvertrages ist für den Gast möglich, wenn das Ferienhaus nicht in Anspruch genommen werden kann. Der Vermieter berechnet dann nachfolgend gestaffelte Stornogebühren:

a) ab Buchungsbestätigung (=Eingang der Anzahlung) bis 3 Monate vor Reiseantritt 50 % des bestätigten

Preises

b) zwischen 3 Monaten und 40 Tagen vor Mietbeginn 80 % des bestätigten Preises

c) ab 40 Tagen vor Mietbeginn 100% des bestätigten Preises:

Der Vermieter empfiehlt eine Reiserücktrittversicherung abzuschließen.

### **4. Sonstiges**

Die Gäste, seine Begleiter und die von allen mitgeführten Sachen sind während des Aufenthaltes im Objekt nicht durch den Vermieter versichert. Die Benutzung der Anlage erfolgt auf eigene Gefahr.

Die Anreise erfolgt zwischen 16.00 Uhr und 20.00 Uhr. Die Abreise bis 10.00 Uhr.

Andere An - und Abreisezeiten müssen gesondert mit dem Vermieter abgesprochen werden.

### **5. Gerichtsstand**

Der Gerichtsstand ist Husum